



Municipio de Jalpan de Serra, Qro.  
Oficio: 432/2022  
Asunto: Solicitud de desincorporación.

Jalpan de Serra, Qro., 11 de abril de 2022.

**DIP. LIC. LUIS ANTONIO ZAPATA GUERRERO  
PRESIDENTE DE LA MESA DIRECTIVA DE LA  
LX LEGISLATURA DEL ESTADO DE QUERÉTARO  
PRESENTE**

Por medio del presente reciba un cordial saludo y al mismo tiempo tengo a bien informarle que en ejercicio de la facultad que me confiere el artículo 47, fracción VII, de la ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, y el artículo 65 bis de la Ley de adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de servicios del Estado de Querétaro, por este conducto solicito dar inicio al trámite de la iniciativa de desincorporación de un predio en favor de Bomberos y Paramédicos Voluntarios de Jalpan de Serra, Qro., A.C. por lo que adjunto al mismo, un CD con la información correspondiente y anexo los documentos siguientes:

- Copia certificada del acta de sesión extraordinaria del comité de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de servicios del Municipio de Jalpan de Serra, Qro., AD-ADM/01092021.
- Original de avalúo B155779. ✓
- Original de Certificado de Libertad de Gravamen, emitido por el Registro Público de la Propiedad del Estado de Querétaro, Subdirección Jalpan de Serra, identificado con folio 420665.
- Original de Certificado de Propiedad, emitido por el Registro Público de la Propiedad del Estado de Querétaro, Subdirección Jalpan de Serra, identificado con folio 420664.
- Original de Dictamen de Uso de suelo con número DU/280/2022, emitido por la subdirección de Desarrollo Urbano, del Municipio de Jalpan de Serra, Qro.
- Original de solicitud de donación dirigida al Municipio de Jalpan de Serra, Qro., con oficio BJ/020/2021 suscrita por el representante Legal de Bomberos y Paramédicos Voluntarios de Jalpan de Serra, Qro., A.C.



- Original de oficio 575/2022, dirigido al comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamiento y Contratación de Servicios del Municipio, suscrito por el encargado de la Administración del Municipio de Jalpan de Serra, Qro.
- Original del oficio 576/2021 dirigido al comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamiento y Contratación de Servicios del Municipio, suscrito por el encargado de la Administración del Municipio de Jalpan de Serra, Qro.
- Copia Certificada del punto de Acuerdo por el cual se instruye al Comité de Adquisiciones, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Municipio de Jalpan de Serra, Qro para iniciar el procedimiento para la desincorporación del Predio que ocupan los Bomberos y Paramédicos Voluntarios de Jalpan A.C. emitida por la Secretaria del Ayuntamiento del municipio de Jalpan de Serra Qro.
- Original de Oficio 3967/2021 dirigido al Secretario del Ayuntamiento. Suscrito por el Secretario Ejecutivo del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de Jalpan de Serra, Qro., Plano L-01 de lotificación de Subdivisión.
- Copia simple de Credencial de Elector del C. J. Luis Alejandro Trejo Altamirano.
- Copia certificada de la protocolización del acta de asamblea de Asociados de la Institución de Bomberos y Paramédicos Voluntarios de Jalpan de Serra, Qro., A.C. con escritura pública 5973.
- Copia certificada del Acta Constitutiva con número de escritura pública 4778.

Sin otro particular, quedo a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto.

**ATENTAMENTE**

**LIC. CARLOS MIGUEL RUIZ BAUTISTA.**  
**SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO.**

C.c.p. Archivo



Municipio de Jalpan  
de Serra, Querétaro  
Secretaría del  
Ayuntamiento  
Administración  
2021 - 2024